

AFFAIRE N° 28.

OBJET: Acquisition de divers terrains à l'amiable ou par exercice du droit de préemption.

LE MAIRE DONNE LECTURE DU RAPPORT

Mesdames, Messieurs et chers collègues,

Je vous propose de vous prononcer sur le projet d'acquisition des terrains figurant sur la liste ci-jointe, pour lesquels des accords ont été conclus avec les propriétaires intéressés soit à l'amiable, soit par suite de l'exercice du droit de préemption.

La dépense sera financée, suivant les cas, par emprunt ou sur crédits de voirie.

Je mets la question aux voix.

ADOPTÉE A L'UNANIMITÉ

.../...

140 - P/Le Préfet et par délégation
Le Directeur des Finances et des
Collectivités Locales,

Signé: M. Claude Plascan
Pour Copie Conforme
St Denis le 3 Septembre 1981
Le chef de Bureau délégué
Jacques Lacoste

AFFAIRE N° 28 (suite)

| N°f.Cedas. | Superficie | Situation | Propriétaire | Prix | Modalités d'acquisition | But de l'acquisition | Imputation budgétaire |
|-------------------|------------|--|--------------------------|--|------------------------------------|---|-----------------------|
| AO 147 | 675m2 | 179 rue Ml Leclerc | MADEN | 660 000 (supérieur de 15% à l'estimation des DOM.) | amiable | Emplacement réservé au POS | 900-210 |
| AO 363 | 193m2 | 104 rue Ml Leclerc | PAROSSES | 145 000 (supérieur de 15% à l'estimation des DOM.) | amiable | Prolongement voie nouvelle | 901-210 |
| AS 400 | 427m2 | 35 rue Kazargren | HUO CHA SI dit AH-3ET | 480 000 (supérieur de 4% à l'estimation des DOM.) | amiable | Bd Sud | 901-210 |
| AT 234 | 245m2 | 40 rue St- Philippe | SEVERIN | 177 000 (conforme à l'est. des DOM.) | amiable | Bd Sud | 901-210 |
| AT 370 | 385m2 | Ruelle du Couvent | FITOU Vve GARCON | 30 000 (inférieur au seuil de consultation des DOM.) | préemption ZIF | voie nouvelle | 901-210 |
| AY 69 | 232m2 | Ruelle Saniscal | Vve CHARLEMAGNE | 28 000 (inférieur au seuil de consultation des DOM.) | amiable | Rés. foncière | 908-210 |
| AZ 79 | 636m2 | Ste-Clotilde (Front de mer) | TIREL | 500 000 (supérieur de 10% à l'estimation des DOM.) | amiable | rés. Foncière | 908-210 |
| ID 102 | 400m2 | Ste-Clotilde (Rte du Bois de Néfles) | DELETRE | 50 000 (inférieur au seuil de consultation des DOM.) | amiable | emplacement réservé au POS | 908-210 |
| IY 55 | 531cm2 | Montagne (Ch. Neuf) | PAUSE | 150 000 (compatible avec l'est. des DOM.) | Préemption ZAD du Grand Fond | Réserve Foncière | 908-210 |
| IZ 50 (partie) | 18m2 | Montagne Ch. du Colorado | CHANE TOU KY | 1 800 (inférieur au seuil de consultation des DOM.) | amiable | Élargissement chemin du Colorado | 901-210 |
| CW 187 | 1642m2 | Bretagne | Cts DAMOUR | 60 000 (inférieur au seuil de consultation des DOM.) | amiable | extension du cimetière de la Bretagne | 901-210 |